

Sustainable Procurement Plan: Duurzaam aankopen, visie, beleid en procedure.

Inhoudstabel

1.Context:.....	2
2. Doel van de procedure	2
3.Procedure:	2
4.Informatieverspreiding:	3
5.Evaluatie.....	4
6.Bijlage's:	4

1.CONTEXT:

Alheembouw voert duurzaam bouwen hoog in het vaandel. Niet alleen realiseren we duurzame gebouwen (bv. BREEAM, passiefbouw, BijnaEnergieNeutraal, ...), we doen dit ook op een duurzame wijze. Ons ISO 14001 certificaat is hiervan getuige en toont aan dat we continu bezig zijn met het verlagen van onze milieu-impact. We hanteren een algemeen dynamisch zorgsysteem om allerhande principes (veiligheid, gezondheid, milieu en kwaliteit) te concretiseren en op te volgend in onze dagelijkse bedrijfsvoering.

Duurzaam bouwen , dus realiseren het van bouwwerken met materialen en diensten die verantwoord en duurzaam zijn, omvat 3 luiken:

- “Wat” er gebouwd zal worden
- “Hoe” het gebouwd zal worden
- “Waarmee” het gebouwd zal worden

Specifiek voor de werf NMBS – Motstraat 60A, 2800 Mechelen gelden er criteria rond duurzaam aankopen die leiden tot het behalen van een credit voor ‘MAT 03: responsible sourcing of construction products’ bij BREEAM International New Construction 2016 schema.

Voor het voeren van een duurzaam aankoopbeleid (Sustainable procurement plan), dient de opdrachtgever/klant aan te geven wat voor hem duurzaamheid is en in welke eisen hij dit concreet vertaald wil zien.

Hoe gaat het respecteren van die eisen opgevolgd worden?

De opdrachtgever dient hierover duidelijkheid te scheppen tegen het einde van het ‘concept design stage’ (voorontwerp). Op zijn beurt zal de opdrachtgever/klant de verantwoordelijkheden inzake duurzaam aankopen doorgeven aan de betrokken (hoofd)aannemer(s), zodat ook zij verderop in de keten (supply chain) dit streven naar duurzaamheid kunnen waarmaken.

Het vervolg van dit document beschrijft het beleid en de procedures die Alheembouw wenst toe te passen voor de aankopen die dienen te gebeuren voor dit project.

2. DOEL VAN DE PROCEDURE

Het doel van de procedure duurzaam aankoopbeleid is om het aanbieden van ‘duurzame’ materialen te stimuleren bij onze leveranciers en onderaannemers.

Door deze procedure te volgen , zullen de hoofdaannemer, zijn onderaannemers en zijn leveranciers zich inzetten om voor in verschillende aspecten van hun aankoopbeleid, bewuste keuzes te nemen en gemaakte afspraken te respecteren.

3.PROCEDURE:

Verantwoordelijken der coördinatie van de procedure en informatie verdeling naar de betrokken partijen zoals onderaannemers en leveranciers zijn binnen Alheembouw , zowel de aankoopdienst , de projectleiding en werfleiding

De verantwoordelijke ondertekend zijn rol en beschikt over voldoende autoriteit en kennis om de vastgestelde maatregelen op te volgen en te sturen , ter realisatie van een succesvol beleid inzake het duurzaam aankoopbeleid.

Om een duurzaam aankoopbeleid in de praktijk om te zetten, wordt volgende procedure gevolgd:

- In alle offerte aanvragen naar onderaannemers en leveranciers wordt volgende paragraaf opgenomen:

“Gezien Alheembouw nv belang hecht aan het gebruik van duurzame materialen worden onderaannemers en leveranciers daarom verzocht om in hun offerte voorrang te geven aan gerecycleerde materialen en aan producten die beschikken over een certificaat of label dat hun duurzaamheid aantoont. Wanneer technisch en economisch evenwaardige oplossingen worden aangeboden zal Alheembouw kiezen voor de variant waarvan de duurzaamheid het beste werd aangetoond. Certificatie door onafhankelijke instanties primeert daarbij op eigen verklaringen of labels”

- Bij het beoordelen van een offerte wordt nagegaan welke duurzaamheidscertificaten of -labels het aangeboden product heeft. Indien er geen zijn, wordt de vraag gesteld of er een alternatief mogelijk is dat technisch evenwaardig is en toch aantoonbaar duurzamer is.
- Bij het vergelijken van offertes wordt aantoonbare duurzaamheid meegenomen als kwalitatief beoordelingscriterium.
 - Gerecycleerde producten
 - Internationaal erkende materiaal labels die door een onafhankelijke partij worden gecontroleerd en die de hele toeleveringsketen in beschouwing nemen. Zoals bv. FSC/PEFC voor hout en afgeleide producten., ...
 - Internationaal erkende materiaal labels die door een onafhankelijke partij worden gecontroleerd. Nordic Swan, Blaue Engel, EU Ecolabel, NaturePlus,...
 - ISO14001 of gelijkwaardig voor de productie van materiaal + voor de productie van de grondstoffen (supply chain)
 - Verklaringen die de fabrikant zelf doet of merk-eigen labels
- De duurzaamheidscertificaten worden toegevoegd aan technische fiches
- In BREEAM projecten, waar moet bewezen worden dat duurzaamheidscertificaten voldoen aan bepaalde criteria, wordt het advies van een BREEAM AP of Assesor gevraagd alvorens het materiaal te bestellen.

Voor levering wordt gevraagd om zoveel mogelijk herbruikbare paletten (type Europallet) te gebruiken in plaats van wegwerppaletten

Bijzondere voorwaarden voor levering van goederen en diensten aan Alheembouw nv wordt aan alle onderaannemers opgelegd doormiddel van contractclausules. Betrokken partijen zijn bij deze dus

4. INFORMATIEVERSPREIDING:

Deze procedure is van toepassing voor en wordt verspreid naar:

- Aankoopdienst
- Projectleiding
- Werfleiding
- Onderaannemers
- Leveranciers
-

5.EVALUATIE

Deze procedure werd opgesteld op basis van onze ervaring met duurzaam aankopen op voorgaande projecten. Bij het opstellen ervan werd rekening gehouden met de interne evaluatie van de voorgaande projecten.

Tijdens de looptijd van het project WAB-002481 NMBS zal de procedure periodiek worden geëvalueerd en indien nodig worden bijgestuurd.

Op het einde van het project wordt de procedure finaal geëvalueerd door de projectleiding, werfleiding en aankoopdienst. In samenspraak wordt er een intern advies opgesteld naar toekomstige projecten toe., nl. werd het doel bereikt, werkte de procedure bevorderend of eerder belemmerend, wat zijn de verbeterpunten en waar dient er extra aandacht worden gegeven naar volgende projecten, ect.

6.BIJLAGE'S:

- Breeam contract clausule