



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

COORDINATIEDOSSIER ONTWERP

V,G & M-plan

Project	: VERBOUWEN VAN EEN KANTOORGEBOUW
Bouwplaats	: A Van De Maelestraat 96 - Erembodegem (Aalst)

Coördinator	: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres	: Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

Bouwheer	: Montea nv Van Buggenhout Dirk
Adres	: Industrielaan 27/6 - 9320 Erembodegem (Aalst)
Tel	: tel - fax : - gsm :
e-mail	: Dirk.VanBuggenhout@montea.com

Opmaak dossier	: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael
Adres	: Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert) GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : 054 / 25 03 47 info@vincoengineering.be

Ontwerper	: Jaspers - Eyers & Partners - Bruno Poelman
Adres	: Hoogstraat 139 1000 Brussel
Tel	: tel : +32 2 514 04 96 fax : gsm :
e-mail	: bruno.poelman@jaspers-eyers.be



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

A. Inleiding.

De taal van het dossier en de omgang op de werf is Nederlands. Aannemers die anderstalige werknemers tewerkstellen, moeten zelf instaan voor het vertalen van de van kracht zijnde V&G bepalingen naar en voor het informeren, opleiden en instrueren van die werknemers in hun moedertaal.

De specifieke maatregelen aangaande veiligheid en gezondheid tijdens de uitvoering van de werkzaamheden alsook de toepasselijke regels maken deel uit van het V&G-plan. Dit plan wordt opgemaakt tijdens de voorbereiding van de uit te voeren werken per deelfase /site / kunstwerk door de VCO. Ze zijn gebaseerd op een risicoanalyse. Procedures met betrekking tot deze V&G – plannen bij uitvoering worden verder omschreven evenals de verantwoordelijkheden en de aard van de evaluatie van deze documenten.

B. Doel van het V,G&M-plan

- Voorkomen van menselijk leed en materiële schade
- Het bevorderen van gezonde arbeidsomstandigheden
- Het verbeteren van het arbeidsklimaat.
- Zorgen voor het milieu

C. Inhoud van het V&G-plan

Algemene gegevens werf.

Beschrijving der werken.	Verbouwen van een kantoorgebouw
Adres van de werf.	A Van De Maelestraat 96 - Erembodegem (Aalst)
Voorziene uitvoeringsduur.	12 maanden
Startdatum.	08/05/2024
Vermoedelijke einddatum.	31/12/2025
Tewerkgesteld personeel (werf)	50



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Algemene gegevens bouwpartners

Bouwheer	
Naam : Montea nv Van Buggenhout Dirk	
Straat: Industrielaan 27/6 - 9320 Erembodegem (Aalst)	
Gemeente: 9320 Erembodegem (Aalst)	
Tel:	Fax:
Ontwerper	
Naam: Jaspers - Eysers & Partners - Bruno Poelman	
Straat: Hoogstraat 139	
Gemeente: 1000 Brussel	
Tel:	Fax:
Coördinator- ontwerp	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Tel: 0478 / 76 76 00 – 0479 / 69 67 86	Fax: 054 25 03 47
Coördinator- verwezenlijking	
Naam: VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael	
Straat: Veldstraat 1	
Gemeente: 9450 - Denderhoutem	
Aannemer	
Naam: - Alheembouw	
Straat: Roeselarestreet 205	
Gemeente: 8840 Oostnieuwkerke	
Tel: 051/235753	Fax:
CONSTRUCTIV	
Naam: CONSTRUCTIV	
Straat: Sint-Jansstraat 4	
Gemeente: 1000 Brussel	
Tel: 02/552.05.00	Fax: 02/552.05.05
FOD Toezicht Welzijn op het Werk Oost-Vlaanderen	
Naam: Ministerie van Tewerkstelling & Arbeid	
Straat: Ketelvest 26/202– 9000 Gent	
Tel: 09/265 78 60	Fax: 09/265 78 60
twv.oost-vlaanderen@werk.belgie.be	



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

E. Algemene preventiemaatregelen

1. Bouwplaatsreglement

1. Organisatie van de preventie en bescherming

- 1.1 De coördinator -verwezenlijking heeft de leiding over de coördinatie van de veiligheid.
- 1.2 Elke onderneming moet, vooraleer met de werken te starten, zijn risico -analyse tijdens een geplande introductievergadering met de coördinator -verwezenlijking bespreken.
- 1.3 De tussenkomende partijen verbinden zich ertoe aanwezig te zijn op de periodieke coördinatievergadering
- 1.4 Voor elke onderneming is een veiligheidsverantwoordelijke aangeduid.
- 1.5 Elke onderneming voorziet in taakgebonden opleidingen op de bouwplaats, waarbij specifieke veiligheidsonderwerpen worden besproken, minstens één maal per maand.
- 1.6 Elke onderneming verklaart dat de werknemers de nodige opleiding /beroepservaring bezitten om hun opgelegde taken uit te voeren en het materieel te gebruiken en te bedienen op veilige wijze.
- 1.7 De personeelsleden van de aannemers mogen slechts aangetroffen worden op de voor hen voorziene werkplaatsen.

2. Noodprocedures.

- 2.1 Elke onderneming zal de procedures inzake EHBO en arbeidsongevallen, opgesteld door de coördinator - verwezenlijking respecteren.
- 2.2 Van elk arbeidsongeval, incident of schadegeval met de dag van het voorval een melding gemaakt worden. Voor de arbeidsongevallen, de incidenten en de schadegevallen dient het Ongevallenformulier / Meldingformulier Incidenten ingevuld te worden.
- 2.3 Elke onderneming rust zijn lokalen uit met de wettelijke voorzieningen inzake brandblussers en EHBO - materiaal.
- 2.4 Op de bouwplaats is ten minste één EHBO - hulpverlener permanent aanwezig, (20wkn).
- 2.5 Elke onderneming moet over voldoende, aangepaste en conforme brandbestrijdingsmiddelen beschikken.

3. Persoonlijke beschermingsmiddelen (P.B.M.).

- 3.1 Het dragen van aan het werk aangepaste P.B.M. conform de geldende wetgeving is op de bouwplaats voor iedereen verplicht.
- 3.2 Elke onderneming moet op haar kosten P.B.M.'s ter beschikking stellen van haar personeel en / of bezoekers. Zij moet eveneens toezien op het gebruik ervan.
- 3.3 De werknemers moeten, overeenkomstig hun opleiding en de gegeven instructies, op de juiste wijze gebruik maken van de P.B.M.'s

4. Collectieve beschermingsmiddelen (C.B.M.).

- 4.1 Ter voorkoming van arbeidsongevallen moet elke onderneming waar nodig supplementaire C.B.M. voorzien. De keuze wordt bepaald op basis van de preventiebeginselen vastgelegd in hoofdstuk II " algemene beginselen " van de wet op het welzijn.
Ladders, trapladders, schragen die niet zijn verbonden met een kruis en stellingen die niet voldoen aan de bepalingen van het KB dd 31/8/2005 mbt het uitvoeren van werken in de hoogte, zijn verboden voor het uitvoeren van werken op hoogte.
- 4.2 Het plaatsen en /of wegnemen van C.B.M. wordt geregeld in samenspraak met de coördinator-verwezenlijking. Geplaatste C.B.M. mogen NOOIT verwijderd worden zonder dat vervangende of definitieve beschermingen worden aangebracht.
- 4.3 Elke op de bouwplaats vastgestelde gevaarlijke of ongezonde toestand moet onmiddellijk aan de coördinator -verwezenlijking gemeld worden.

5. Orde en netheid



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK
EPB VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A
VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Aangepaste antislipvoorzieningen. Zij worden opgesteld op een goede, stevige ondergrond. Zij worden steeds vastgemaakt wanneer de ladder 25 of meer sporten telt.

Ladders mogen niet gebruikt worden voor het uitvoeren van werken in de hoogte. Zij kunnen enkel worden gebruikt om zich van het ene naar een ander niveau te begeven.

9.7 Bij het gebruik van stellingen gelden volgende specifieke bepalingen:

- Elke stelling moet voorzien zijn van leuningen, tussenleuningen en plinten. De werkvloer moet aaneensluitend zijn d.w.z. zonder gevaarlijke ruimten tussen de planken en de leuning en voldoende stevig.
- De toegang tot de werkvloeren gebeurt door middel van trappen of ladders.
- Voor de ingebruikname en minstens één maal per week wordt de stelling nagekeken door een bevoegde persoon van de onderneming.
- Voor de gebruikte stellingen moeten de nodige berekeningsnota's en de opbouw instructies van de fabrikant ten aller tijde voorgelegd kunnen worden. Deze documenten moeten aanwezig zijn op de werf.

10 Gevaarlijke producten.

- 10.1 Alle producten op de bouwplaats moeten reglementair geëtiketteerd zijn of worden. Het gebruik van brandbare, toxische of andere gevaarlijke producten moet in de risicoanalyse vermeld staan.
- 10.2 Het stockeren van producten en verwijderen van de verpakking dient volgens de geldende wetgeving en in afspraak met de coördinator -verwezenlijking te gebeuren.
- 10.3 Een kopie van de veiligheid – en gezondheidssteekkaart (chemische fiche of M.S.D.S.-fiche) van de gebruikte producten moet aan de coördinator –verwezenlijking overhandigd worden. De steekkaart omvat ten minste:
- naam van de fabrikant
 - fysische en chemische eigenschappen
 - bijzondere kenmerken gevaren / verschijnselen
 - preventie
 - blusstoffen / eerste hulp / evacuatie
- 10.4 Indien werken worden uitgevoerd waarbij schadelijke of hinderlijke dampen /gassen vrijkomen, moet dit gemeld worden in de risicoanalyse. Op basis van voorgaande gegevens zal het V&G -plan aangepast worden. Met de coördinator -verwezenlijking worden maatregelen afgesproken om de dampen /gassen op een doeltreffende manier af te voeren (afzuiginstallatie ...)

11 Werken met open vlam.

- 11.1 Voor de aanvang van werken met open vlam vraagt de onderneming aan de Coördinator -verwezenlijking of een vuurvergunning vereist is.
- 11.2 Het behandelen van gasflessen gebeurt met de meeste zorg. Lege gasflessen en de die niet gebruikt worden, worden buiten het gebouw op een vast plaats rechtop gestockeerd, vastgemaakt, voorzien van de beschermkop en beschermd tegen de zon.
- 11.3 De zuurstof- en brandgasflessen worden bij gebruik vertikaal of schuin onder een hoek van minimum 35° geplaatst. Bij voorkeur worden ze gemonteerd op een flessenkar. Op het einde van de dagtaak worden gasflessen dichtgedraaid en manometers ontspannen.
- 11.4 Bij werken met open vlam hoort een ABC -blusapparaat van minimum 6 kg.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

NOODOPROEPNUMMERS

	Tel 100 GSM 112 Medische spoeddienst	Vermeldt referentiepunt en straatnaam Vermeldt de aard van verwonding Vermeldt of het slachtoffer ademt Vermeldt of het slachtoffer hartslag heeft Vermeldt de naam van Uw firma en Uw eigen naam Bij levensgevaar meteen via de 100 bijstand vragen van de MUG (medische urgentie groep)!!!
	Ziekenhuis	Maximaal beroep doen op de dienst 100 voor vervoer van een gekwetste, gezien risico van shock tijdens vervoer!
	Huisartsen Cfr dienst 100 of urgentiedienst 24/24u	Oogarts Cfr urgentiedienst 24/24u
	Antigifcentrum 070/245.245 Brandwondencentrum Tel 09/240 34 90	Wacht niet op ziekteverschijnselen vooraleer te bellen Geen melk toedienen, melk is geen tegengif Niet laten braken! Meestal is braken niet aangewezen, bel eerst Spoel overvloedig met water na spatten van een schadelijke stof in de ogen of op de huid Verlucht de ruimte goed als er irriterend of giftig gas vrijgekomen is
	Brandweer Tel 100 GSM 112	Vermeldt de plaats van de brand en punt en straatnaam waar de brandweer wordt opgewacht Vermeldt de aard van de brand (gas, vloeistof, vaste stoffen,...) Vermeldt de omvang, de beschikbaarheid van bluswater, de aanwezigheid van gewonden, de aanwezigheid van EHBO
	Politiediensten 101 (algemeen nummer)	Politie



IDENTIFICATIEFORMULIER WERFMATERIEEL

Gelieve aan te duiden en aan te vullen

1. Worden er stellingen gebruikt ☐ Neen ☒ Ja, welke? **LAMHER ROL STELLINGEN.**
2. Worden er ladders gebruikt ☐ Neen ☒ Ja
3. Welke heftoestellen worden gebruikt ?

Tirfor	☐ Ja	☐ Neen	Mobiele kraan	☒ Ja	☐ Neen
Elektrisch takel	☒ Ja	☐ Neen	Heftruck	☐ Ja	☐ Neen
Verreiker	☒ Ja	☐ Neen	Gevellift	☐ Ja	☐ Neen
Schaarliften	☒ Ja	☐ Neen	Hanglift	☐ Ja	☐ Neen
Hoogtewerker	☒ Ja	☐ Neen	Schaarlift	☒ Ja	☐ Neen
Andere:					

Zijn deze toestellen gekeurd door een erkend organisme ? ☒ Ja ☐ Neen

Indien ja gelieve een kopie van het keuringsverslag te bezorgen.

Hebben de bedieners een medisch attest ? ☒ Ja ☐ Neen

4. Welke machines worden gebruikt ?

Elektrische handmach.	☒ Ja	☐ Neen	Elektrische groepen	☒ Ja	☐ Neen
Tafelzagen	☒ Ja	☐ Neen	Compressors	☒ Ja	☐ Neen
Slijpschijven	☒ Ja	☐ Neen	Schiethamers	☒ Ja	☐ Neen
Andere:					

5. Maak je gebruik van ;

A/ oxy-/acetyleenbranders:

Terugslagklep	☒ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☒ Ja	☐ Neen
Brandblusser	☒ Ja	☐ Neen	Flessen geïdentificeerd	☒ Ja	☐ Neen
Keuring manometers	☒ Ja	☐ Neen	Instructies personeel	☒ Ja	☐ Neen

B/ propaan/butaanbranders:

Brandblusser	☐ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☐ Ja	☐ Neen
Instructies personeel	☐ Ja	☐ Neen			

C/ bitumenketels :

☐ Ja ☒ Neen

Opvangkuip	☐ Ja	☐ Neen	Opslagplaats	☐ Ja	☐ Neen
Brandblusser	☐ Ja	☐ Neen	Instructies personeel	☐ Ja	☐ Neen

5. Maak je gebruik van brandgevaarlijke (White spirit, oplosmiddelen, benzine,...) of chemische producten (methyl-ethyl keton MEK, lijmen, ...) ?

Zo ja welke ?

MSDS-Fiche bijvoegen

6. Voldoet uw elektrische werfinstallatie aan het AREI ☐ Ja ☐ Neen

Beschermgraad IP44	☐ Ja	☐ Neen	Keuringsattest in bijlage	☐ Ja	☐ Neen
--------------------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Gebruik je :

Verlengkabels	☒ Ja	☐ Neen	Stekkers en contactdozen; spatwaterdicht en slagvast ?	☒ Ja	☐ Neen
Zijn ze geïdentificeerd	☒ Ja	☐ Neen			

7. Welke persoonlijke beschermingmiddelen worden gebruikt?

Veiligheidshelm	☒ Ja	☐ Neen	Handschoenen	☐ Ja	☐ Neen
Veiligheidsschoenen	☒ Ja	☐ Neen	Gehoorscherming	☐ Ja	☐ Neen
Veiligheidsbril	☐ Ja	☐ Neen	Anti-val uitrusting	☐ Ja	☐ Neen

Andere:

Bij slijpwerken

Indien nodig.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem

Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent

Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge

Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel

Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

SPECIFIEKE MAATREGELEN Veiligheidscoördinatie Ontwerp

Betreft	Te nemen maatregelen	Verantw oordelij kheid	Uitgevoerd in verwezenlijk ingsfase ?
Algemene nota	<i>Dit document maakt integraal deel uit van het VGM plan en dient als dusdanig door de opdrachtgever aan alle aannemers overgemaakt te worden vóór de opmaak van een offerte. In elke offerte dient een duidelijke en afzonderlijke post opgenomen te worden met een uitvoerige en gedetailleerde omschrijving van de door de aannemer voorziene veiligheidsmaatregelen evenals de kostprijs hiervoor.</i>	Ontwerper & opdrachtgever	



vinco
engineering

STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

COVID - 19 PREVENTIEVE MAATREGELEN	Een bouwplaats enkel kan open blijven mits het verplicht naleven van volgende strikte maatregelen: • De social distancing van minimaal 1,5m tussen personen onderling, moet ten alle tijde worden gerespecteerd, zowel op de werf als tijdens pauzes, besprekingen, leveringen, enz. • Elke sanitaire keet, werkkeet, vergaderzaal,... wordt elke dag volledig ontsmet. Een register met datum en uur van de uitvoerder van de ontsmetting wordt in het lokaal zelf aangebracht en ondertekend door de uitvoerder. Het ontbreken van een getekend register maakt het lokaal ongeschikt voor gebruik. • Werknemers rijden rechtstreeks naar de werf, gemeenschappelijk vervoer is verboden. Elk voertuig wordt elke dag volledig ontsmet. Een register met datum en uur van de uitvoerder van de ontsmetting wordt in het voertuig zelf aangebracht en ondertekend door de uitvoerder. Het ontbreken van een getekend register maakt het voertuig ongeschikt voor gebruik. • Stuur werknemers met ziekteverschijnselen onmiddellijk naar huis. • Maak zeer kleine ploegen en spreid werkzaamheden om het aantal personen op één locatie te beperken. • Zorg dat iedereen zoveel mogelijk met eigen materiaal werkt. • Gedeeld materiaal wordt minstens 2x per dag gereinigd en ontsmet. • Instructies worden op individuele basis gegeven waarbij minimaal 1,5m afstand moet gerespecteerd worden. • Het volledig uitstellen van niet noodzakelijke werfvergaderingen of andere bijeenkomsten op de bouwplaats. • Vergaderingen moeten zoveel als mogelijk telefonisch, via video - meeting of via conference call georganiseerd worden. • Noodzakelijke overlegmomenten en pauzes worden niet langer in de werkkeet gehouden, wel in openlucht of in het gebouw waarbij voldoende afstand wordt gehouden met collega's. • De gekende hygiënische richtlijnen moeten strikt opgevolgd worden en al de medewerkers moeten de middelen ter beschikking krijgen om dit te kunnen doen (sanitaire keet met stromend water, wasbakken, zeep, wegwerphanddoekjes,.... Extra sanitaire voorzieningen moeten uiteraard aanwezig zijn (handgel ontsmetting). Wij vragen iedere werkgever, zowel van aannemers als van ontwerperen- en studiebureaus, om deze maatregelen aan al hun medewerkers uit te leggen via een schriftelijke en gedateerde toolboxmeeting en dit aan te vullen in hun eigen risicoanalyse en veiligheidsplan.		
--	---	--	--



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

DETAIL OFFERTE VEILIGHEIDS - VOORZIENINGEN	Elke aannemer dient conform art 30 van het Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 een gedetailleerde berekening van de veiligheidsmaatregelen die in onderstaande lijst vermeld worden op te nemen in zijn offerte, zoniet mag de offerte niet ondertekend worden door de opdrachtgever. De veiligheidscoördinator dient conform de wetgeving zijn advies uit te brengen over de offertes voor de opdrachtgever deze ondertekent.		
Beperken stofhinder VLAREM trein 2015	Vanaf 1 januari 2017 is een aannemer verplicht om bij bouw-, sloop- en infrastructuurwerken de stofemissies zo laag mogelijk te houden. Deze verplichting wordt ingevoerd door de VLAREM-trein 2015. De wetgeving is van toepassing op alle bouw-, sloop- en infrastructuurwerken uitgevoerd in open lucht door een aannemer en die langer dan één dag duren. Activiteiten uitgevoerd door een particulier vallen niet onder het toepassingsgebied. Het nieuwe hoofdstuk 6.12 maakt deel uit van Deel 6 'Milieuvorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen' van VLAREM 2. Ook bouwwerken of activiteiten op deze bouwwerken die niet milieuvergunningsplichtig zijn, moeten aan de nieuwe reglementering voldoen. Er zijn vier concrete maatregelen voorgeschreven voor het voorkomen van stofemissies die afkomstig zijn van breekwerken, zandstralen, polijsten, slijpen, boren, frezen, zagen en slopen. Minimaal één van deze vier maatregelen moet genomen worden. Het gaat met name over de maatregelen: - Afscherming met doeken of zeilen; - Beneveling van de locatie waar de werken worden uitgevoerd; - Bevochtiging ter hoogte van de apparatuur; - Rechtstreekse stofafzuiging op breekhamers, polijstmachines, slijpschijven, boormachines, freesmachines en schuurmachines. Aanvullend moet er verneveling of bevochtiging zijn bij sloopwerken onder droge of winderige weersomstandigheden waarbij visueel waarneembare stofverspreiding optreedt. De installaties moeten onderhouden en gecontroleerd worden, en stoffilters moeten tijdig vervangen worden. Er zijn ook snelheidslimieten op bouwwerken voorzien, variërend van 20 tot 40 km/u in functie van de locatie en het brutogewicht van het voertuig. Tot slot moeten door de werkgever procedures en instructies gebaseerd op een code van goede praktijk ter beschikking gesteld worden aan het personeel.		



Afbraakwerken / inventarisatie asbest en asbestverwijdering	De aannemer belast met de afbraak van een bestaand pand maakt vóór de start der werken zijn sloopplan over aan de coördinator verwezenlijking die dit plan viseert en goedkeurt. Sloopinventaris : verplicht boven 1000m³ <u>VERPLICHTE DESTRUCTIEVE ASBESTINVENTARIS :</u> De opdrachtgever dient eerst een onderzoek te laten verrichten mbt de mogelijke aanwezigheid van asbest in het bestaande pand. Dit conform KB 16-3-2006 mbt behandeling van asbest. De werknemers die sporadisch of regelmatig met asbest in contact komen dienen verplicht jaarlijks een opleiding te volgen. Voor de start van de asbestverwijdering dient er altijd een melding naar FOD TWW (Technische inspectie voor uw grondgebied) verzonden te worden. In geval er asbesthoudende materialen aanwezig zijn in het pand, dienen deze volgens de vigerende richtlijnen door de aannemer afbraakwerken of een gespecialiseerd bedrijf verwijderd en vervoerd te worden. Meetmethode voor sloper moet meegedeeld worden en methode van uitvoering en werkplan met risicoanalyse moet voorafgaand voorgelegd worden aan de veiligheidscoördinator en FOD TWW. Een werfregister en dagelijkse metingen dienen op de werf aanwezig te zijn. Eventuele stoffhinder dient vermeden te worden door het pand en de plaats van activiteit niet te sproeien tijdens te afbraakwerken. NA de uitvoering van de werken dien er een visuele inspectie te gebeuren en dient er een oplevering van de werken op papier gezet te worden. Nagaan of de omliggende gebouwen niet bijkomend geschoord dienen te worden. De openbare weg dient ten allen tijde vrij te zijn van puin en slijk.	Aannemer afbraakwerken	
--	---	-------------------------------	--



Werken van uit een
manbak

Het werken vanuit een werkbak / manbak is in beginsel verboden.

Enkel in uitzonderlijke situaties en onder strikte voorwaarden mag vanuit een werkbak aan een kraan worden gewerkt.

De Codex en de ARAB

De Codex boek IV, titel 4 betreffende het gebruik van arbeidsmiddelen bestemd voor het hijsen

of heffen van lasten stelt dat het hijsen van personen slechts in uitzonderlijke situaties toegelaten is. Verder vinden we specifieke wetgeving rond werkbakken en werkplatformen opgehangen aan een kraan in art. IV.4-21.

Voor de aanvang van het heffen/hijsen van PERSONEN moet een risicoanalyse (Art. IV.4-18) worden gemaakt die aantoont dat de veiligheid van de werknemers is verzekerd, in het bijzonder het val- en knellingsrisico.

Alleen deze arbeidsmiddelen mogen gebruikt worden: kranen, vorkheftrucks, verreikers, mobiele kranen met telescopische giek en autolaadkranen. Gebruik van bouwterrein machines is verboden.

Voor de ingebruikname, opstelling van de kraan, moet zowel het arbeidsmiddel ALS de werkbak SAMEN periodiek gecontroleerd worden door EDTC.

De totale masse van de last (werkbak, materiaal en personen) mag niet meer bedragen dan 50 % van de nominale last van de kraan in normale gebruiksomstandigheden.

De nominale bedrijfslast van de kraan moet minstens 1.000 kg zijn op de top van de giek.

Voor de bepaling van de nuttige last in de werkbak wordt rekening gehouden met een gewicht van 80 kg per persoon en van minstens 40 kg uitrusting en materieel per persoon.

Hoe moeten we medewerkers evacueren uit een manbak?

Er moet een geschikt evacuatiemiddel (vb hoogwerker) aanwezig zijn tijdens de werkzaamheden. En natuurlijk moeten de personen een harnas met dubbele haak dragen om in alle veiligheid te kunnen overstappen naar het evacuatiemiddel op hoogte. Een andere optie is een "fast escape device". Medewerkers moeten evenwel getraind worden om een evacuatie te doen op hoogte.

ARAB art 453.1

De ARAB is bijna volledig vervangen door de Codex. Art 453.1 geeft ons nog een aantal voorwaarden waaraan werkzaamheden vanuit een personenbak moeten voldoen:

- werken van korte duur

- het werk is niet mogelijk vanuit een hoogwerker / schaarlift of vanop een stelling

Dossier 210124 - Montea nv - Van Buggenhout Dirk - A Van De Maelestraat 96 - Erembodegem (Aalst)

- of op moeilijk bereikbare plaatsen (vb putten)



vinco
engineering

STUDIEBUREAU

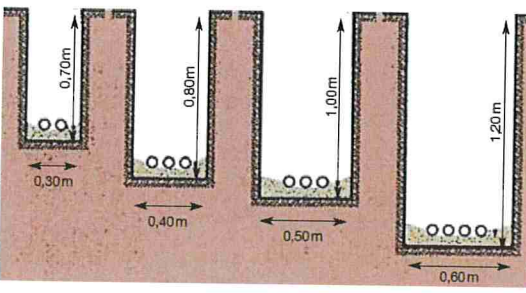
TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK
EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Nutsleidingen – liggingplan	Elke aannemer dient er zich van te vergewissen, op welke locatie, welke en hoeveel nutsleidingen er zich onder en rond het perceel bevinden. Hiertoe vraagt hij bij de betreffende maatschappij, per aangetekend schrijven, minstens 15 dagen vóór de start van gelijk welke werkzaamheid de liggingplannen op van de gasleidingen, elektrische kabels, waterleiding en andere nutsleidingen. Hij treft alle noodzakelijke maatregelen om de liggingplaats en - niveau duidelijk te signaleren voor alle werknemers op de werf. Indien er zich elektrische hoogspanningskabels, in de hoogte, boven of in de nabijheid van het gebouw bevinden, dient elke aannemer de voorafgaandelijke richtlijnen van de nutsvoorzieningmaatschappij scrupuleus te respecteren. Vanaf 1 september 2009 is het KLIP-decreet in werking waardoor iedereen die van plan is te gaan graven, hetzij machinaal, hetzij handmatig, verplicht wordt om een planaanvraag uit te voeren via de website www.klip.be. De afkorting KLIP staat voor Kabel en Leiding Informatie Portaal. De bepalingen uit het KLIP-decreet gelden zowel voor particulieren als voor professionelen. Het begrip 'grondwerken' moet in zijn meest ruime zin worden geïnterpreteerd. Het gaat om elke activiteit waarbij er een impact is op het grondoppervlak of de ondergrond en die schade zou kunnen toebrengen aan kabels en leidingen. Graafwerken uitvoeren, grachten ruimen, palen plaatsen, bodemstalen nemen en zware transporten op onverhard terrein zijn voorbeelden van grondwerken. De planaanvraag via www.klip.be moet gebeuren tussen de veertigste en twintigste werkdag vóór de aanvang van de grondwerken. Uiterlijk de vijfde werkdag vóór de aanvang van de grondwerken moeten de kabel- en leidingbeheerders die in de graafzone actief zijn, de plannen toesturen. Het KLIP-decreet bepaalt dat elke persoon die niet tijdig of geen planaanvraag heeft ingediend, kan gestraft worden met een geldboete van 50 tot 100.000 euro. De afwezigheid van plannen bij de uitvoering van grondwerken kan bij graafschade ook aanleiding geven tot burgerrechtelijke aansprakelijkheid. Daarnaast dient elke aannemer de technische diensten van de gemeente schriftelijk op de hoogte te brengen van zijn werkzaamheden minstens 1 week VOOR de start der werken ! Er mogen geen graafwerken uitgevoerd worden als de aannemer of zijn personeel niet op de werf in het bezit is van de liggingplannen van de nutsleidingen.	Alle aannemers	
--	---	-----------------------	--



Verlagen grondwaterniveau en uitgravingen	Staat van bevinding van de aanpalende woningen laten opmaken door ingenieur of ontwerper vóór de start der werken. Nagaan of de omliggende gebouwen niet bijkomend geschoord dienen te worden. De bronbemalingpompen dienen volledig afgeschermd te zijn en voorzien van een minimumspanningsschakelaar.	Bouwheer	
Uitgravingen kelder / waterputten / septische putten	• Uitgravingen dienen te gebeuren onder een hoek van 45 ° tov maaiveld om inkalving en of verzakking van de grond te voorkomen. • Indien geen hoek van 45° kan aangehouden worden, dienen bijkomende maatregelen tegen inkalving en verzakking te worden genomen door de aannemer grondwerken (vb: berlinerwand, grondbevriezing, palenwand,...). De aannemer zal voor het uitvoeren van deze funderingstechnieken, voorafgaandelijk een berekeningsnota en een uitvoeringsplan door een studie bureau laten opmaken. • Bij eventuele ondermetseling van de gemene muur, dient dit te gebeuren in stroken van maximaal 1 lm en dient de ondermetseling te gebeuren tot minimaal 50 cm onder de laagste vloerplaat van de nieuwbouw • Om inkalving van de grond te vermijden dient ten allen tijde de nodige beschoeiing geplaatst te worden, vóór de aanvang der werken. • Geen enkele persoon mag zich in de uitgegraven zone bevinden als de nodige beschoeiing niet geplaatst is. • Nagaan of de omliggende gebouwen niet bijkomend geschoord dienen te worden. MINIMUMBREEDTE VAN DE WERKRUIMTE IN DE SLEUF Bij de realisatie van smalle sleuven waarin zich geen personen moeten bevinden, wordt aangeraden volgende minimumafmetingen in acht te nemen: - 30 cm voor een sleufdiepte tot 70 cm, - 40 cm voor een sleufdiepte tot 90 cm, - 50 cm voor een sleufdiepte tot 100 cm en - 60 cm voor een sleufdiepte tot 120 cm. 	Aannemer grondwerken	



vinco
engineering

STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Uitgravingen / verontreinigde grond	In geval van verontreinigde grond vrijkomend tijdens het bouwproject Voor de standaardparameters : zie technisch verslag . Voor de verdachte parameters ook en verder kan rekening gehouden worden met volgende gemiddelde concentraties : MO (C10-C40) : 708 mg/kg ds MO (C5-C10) : 618 mg/kg ds Benzeen : 0,58 mg/kg ds Tolueen : 0,053 mg/kg ds Ethylbenzeen : 1,94 mg/kg ds Xyleen : 4,90 mg/kg ds Hexaan : 4,96 mg/kg ds Cyclohexaan : 6,00 mg/kg ds Fractie < 63 µm : 66,8 %DS à 81,6 %DS Minstens volgende veiligheidsmaatregelen (o.a. overdrukcabine en halfgelaatsmasker met filter ABEK P3, nitril handschoenen, tyvepak) dienen te worden genomen tijdens grondwerk ter hoogte van verontreinigde zones.		
Overbruggen van sleuven	Ter hoogte van doorgangen voor personeel, leveranciers, het opdrachtgevend bestuur,... is het noodzakelijk om de nodige loopbruggen te voorzien over de uitgegraven sleuven.		



vinco
engineering

STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK
EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

Signalisatie en welzijn van werknemers	Op de werf dient een werfinrichting geplaatst zoals voorzien in art. 50 van het K.B. van 25-1-2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen en in de bijlage III van dat K.B. Ik som hierna enkele belangrijke punten op zonder afbreuk te doen aan de volledige tekst van het K.B. en zijn bijlagen: • een werfkeet – CAO 10-2-2005 en KB 24/09/2006 – MB 9/1/2006 • sanitaire voorzieningen – CAO 10-2-2005 en KB 24/09/2006 – MB 9/1/2006 • een EHBO-voorziening (punt 13 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001); • passende brandbestrijdingsmiddelen (punt 4 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001). • VOLLEDIGE afzetting van de werf (punt 18 – deel A, bijlage III van het K.B. van 25-1-2001); Op de bouwplaats dient aangepaste signalisatie voorzien (zoals bedoeld in artikel 6 van het koninklijk besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheid en gezondheidssignalering op het werk). Op het moment van de inspectie moeten minimaal de volgende signalisatieborden goed zichtbaar aanwezig zijn (bijvoorbeeld op de werfafsluiting);  Geen doorgang voor onbevoegden Veiligheidsschoenen verplicht Veiligheidshelm verplicht	Te voorzien en te verrekenen door aannemer ruwbouw en te laten staan tot het einde der werken	
Signalisatie op openbare weg	Indien een deel van de openbare weg dient in gebruik genomen te worden tbv het plaatsen van afsluitingen e.a. dient de aannemer hiervoor eerst de schriftelijke toelating te krijgen van de beheerder van de openbare weg. Hij zal vervolgens de volgens de geldende wetten en reglementen verplichte signalisatieborden en verlichting (veiligheidsspanning 24 V) aanbrengen conform het signalisatieplan dat werd goedgekeurd door de bevoegde overheid. De aannemer is ertoe gehouden om de wettelijke verkeersborden te gebruiken. In geval van inname van het voetpad tbv de uit te voeren werken dient een afgeschermd zone voor voetgangers voorzien te worden.		



Werken in hoogte – valbeveiliging	Ten behoeve van de metselwerken, de voegwerken, de daktimmerwerken, het plaatsen van de regenafvoerkanalen en de dakdekker dient er rondom het gebouw een stelling te worden voorzien die blijft staan gedurende de volledige duurtijd van bovenvermelde werken. De stelling dient te worden opgebouwd door een hiertoe bevoegd en opgeleid persoon, volgens de opbouwrichtlijnen van de fabrikant. De opbouwrichtlijnen evenals een berekeningsnota dienen steeds ter beschikking te zijn op de werf voor alle personen die toegang hebben tot deze stelling. De stelling dient periodiek gekeurd te worden door en bevoegd en opgeleid persoon. Stellingen op werkniveau te voorzien van een volledige, niet verschuifbare werkvloer over de volledige breedte van de stelling. Op elk niveau dient er een plint, een tussenleuning (50 cm) en een leuning (120 cm) gemonteerd te worden zodat valgevaar van brokstukken en personen wordt vermeden. Stellingen dienen bijkomend verankerd te worden aan het gebouw volgens de opbouwvoorschriften van de leverancier. Dit conform art 11 tem 19 van het Koninklijk Besluit dd 31/8/2005 en errata. Het gebruik van ladders, trapladders en afgeleide kan enkel worden toegestaan indien er geen andere mogelijkheid is om het werk op een veilige manier uit te voeren. Cfr; Art 8-9-10 KB 31/8/2005. Het gebruik van collectieve valbescherming heeft absolute prioriteit op het gebruik van individuele valbescherming. Trappenhuizen : Trappen volledig te voorzien van voldoende stevige leuningen over de volledige lengte van elk trapdeel. De leuningen dienen permanent te blijven staan tot de vervanging door de definitieve leuningen. Permanente verlichting (veiligheidsspanning!) te voorzien in het trappenhuis indien er geen directe lichtinval mogelijk is. Bordessen – terrassen – platte daken: De stelling dient opgetrokken te worden tot minimaal 1.50 m boven het niveau van bovenvermelde delen.	Opdrachtgever en aannemer ruwbouw	
--	--	--	--



Werken in hoogte – rolsteigers	Een rolstelling wordt in de wetgeving beschouwd als een steiger. Dit betekent dat alle voorschriften die in de reglementering voor steigers opgenomen zijn, van toepassing zijn: - Er moet een berekeningsnota beschikbaar zijn waarin onder andere de maximaal toelaatbare belasting opgenomen is. - Er moeten montage- en gebruiksinstructies aanwezig zijn op de bouwplaats. - De werknemers die op dit type steiger werken, moeten kunnen aantonen dat zij een opleiding hebben gevolgd. - De werkgever die zijn werknemers dit soort steigers laat gebruiken, moet kunnen aantonen dat hij een bevoegde persoon heeft aangesteld die de in de regelgeving voorziene taken kan uitvoeren. De werkgever moet ook het bewijs kunnen voorleggen dat de bevoegde persoon hiervoor een opleiding heeft gevolgd. - Bijkomend : - o Als de rolsteiger een bepaalde hoogte overschrijdt, moeten stabilisatoren geplaatst worden, en dit volgens de voorschriften van de fabrikant. - o Als de steiger met stabilisatoren verplaatst wordt, mogen deze stabilisatoren slechts enkele centimeters worden ingekort. - o Bij het verplaatsen van de steiger mogen er geen personen op het werkplatform staan.		
Plaatsen van welfsels – predallen	Vóór het plaatsen van de welfsels of predallen, dient eerst de collectieve valbescherming rond het volledige gebouw geplaatst te worden. Welfsels voldoende te ondersteunen met schoren tijdens en direct na plaatsing. Trappenhallen en andere openingen in de vloerplaten dienen vóór het plaatsen van de vloerplaten voorzien te worden van een collectieve valbeveiliging die blijft staan tot de definitieve leuning geplaatst worden.		
Liftschachten	Elke niveau dient toegelegd te worden (Hiertoe worden in de koker de nodige uitsparingen voorzien) met voldoende stevige balken en daarop een volledige anti-slip multiplex plaat met een minimale dikte van 18 mm. Openingen mogen gelaten worden daar waar de geleidingsprofielen voor de lift dienen gemonteerd te worden.		
Openingen in vloerplaten / kokers	De wapeningsnetten in de vloerplaten lopen door en zullen als valbescherming dienen. Later kan de wapening weggeknipt worden.		
Plaatsen van daktimmer en dakbedekking	De stelling rond het gebouw dient eerst opgetrokken te worden tot minstens 1.50 m boven het niveau waar de werkzaamheden worden uitgevoerd. Alle andere systemen zoals ladders, ladders met ladderklampen, trapladders, niet conforme steigers,... (deze opsomming is niet limitatief) zijn verboden. <i>De aannemer dakwerken dient zich te informeren mbt de eventuele verplichting in een stedelijke of gemeentelijke verordening tot het verankeren van dakpannen.</i>		



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

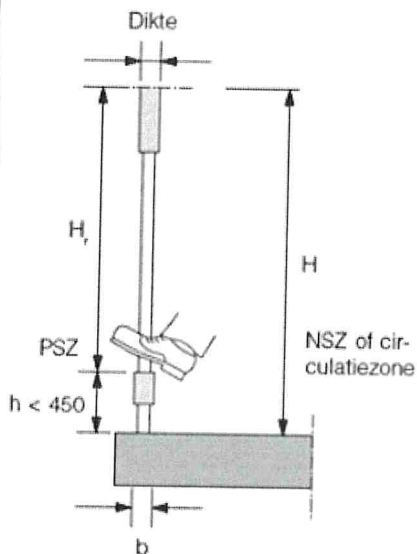
Plaatsen van technieken voor later onderhoud van het dak	Plaatsen van bevestigingspunten onder de dakgoot voor het verankeren van ladders Voor platte daken : plaatsen van verankeringspunten waar men een leeflijn kan aankoppelen. Eventueel plaatsen van speciale verankeringsystemen voor later onderhoud. Voor hellende daken : plaatsen van ladderhaken over het ganse dak.		
Plaatsen van buitenschrijnwerk	Voor het plaatsen van het buitenschrijnwerk, dient eerst de collectieve valbescherming rond het volledige gebouw geplaatst te worden.		
Voegwerken	De aannemer voegwerken dient gebruik te maken van de stelling die rond het gebouw geplaatst wordt.		
Opstelling hijs en hefmaterieel	De aannemer dient er zich van te vergewissen dat de ondergrond voldoende draagkrachtig is om het hijs- of heftoestel te gebruiken. Deze toestellen dienen periodiek gekeurd te worden.		
Elektrische kabels / kabelhaspels	Dienen minstens IP 44 te zijn en een minimale sectie van 2.5 mm ² te hebben. Bij voorkeur wordt een werfpaddenstoel als verdeelpunt gebruikt. Werfkasten dienen gekeurd te zijn door een bevoegd organisme.		
Glaspartijen	Veiligheidsglas te voorzien ivf nieuwe norm aan glazen delen die tot op de grond komen en op alle verdiepingen. De nieuwe norm NBN S23-002 voor de veiligheid van personen tegen verwondingen en doorval is per Koninklijk Besluit goedgekeurd op 22/04/08 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 19/05/2008		



Plaatsen van
definitieve leuning
aan openingen

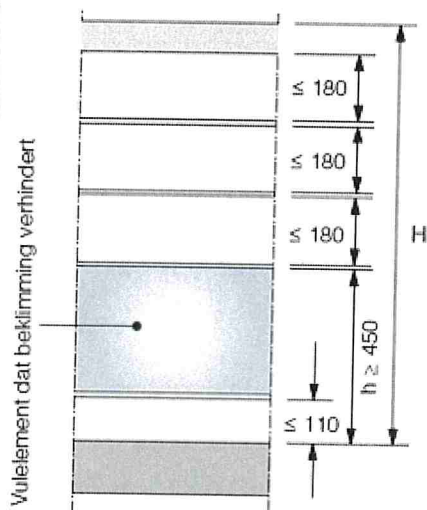
Permanente leuning

Van zodra de valhoogte groter is dan 1 meter (tov maaiveld) moet er door de ontwerper een definitieve leuning voorzien worden (NBN B 25-002-1 + NBN B 03-004). De minimale beschermingshoogte (H) van een borstwering bedraagt 110 cm (met als minimum 90 cm tussen de onderste regel en bovenkant van de geplaatste borstwering voor leuning met een dikte kleiner dan 200 mm = hoogte H_r)



Openingen tussen de verticale en horizontale borstweringselementen

De openingen tussen de verticale elementen mogen maximaal 110 mm breed zijn. De hoogte van de openingen tussen de horizontale elementen (zie afbeelding 2) moet dan weer aan de volgende eisen voldoen :



- onderaan moet de hoogte van de opening tussen de borstwering en de hoogste PSZ of NSZ beperkt blijven tot 110 mm

V&G PLAN

Dossier 210124 - Montea nv - Van Buggenhout Dirk - A Van De Maelestraat 96 - Erembodegem (Aalst)

▪ tot op een hoogte van 450 mm mag geen enkel horizontaal element toelaten de borstwering te beklimmen of er stil te staan in ondersteund evenwicht



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE nív A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem

Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent

Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge

Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel

Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

PRIJSVERANTWOORDINGEN OFFERTE

Door elke aannemer verplicht bij zijn offerte te voegen

Post	Postomschrijving	Prijs in € excl BTW
RUWBOUWAANNEMER		
<u>WERFTOEGANG:</u> - werfweg - opstelzone werfinrichting, parkeerzones,... - signalisatie + verlichting - toegang tot gebouw,....	RUWBOUWAANNEMER	
<u>NUTSVOORZIENINGEN:</u> - aansluiting water, stroom, tel, fax,... - verdeling water, stroom (verdeelborden),... - keuring elektrische installatie - werf(nood)verlichting in gangdelen + lokalen met ontoereikende natuurlijke verlichting - werfverwarming,... - verlichting van eigen werkposten - lokale stroomverdeling...	RUWBOUWAANNEMER	
<u>WERFLOKALEN ALG</u> - vergaderruimte - sanitairkeet - ehbo-post - pbm's bezoekers... - werfkeet - materiaalkeet - stockagezone materiaal/materieel...	RUWBOUWAANNEMER	
<u>WERFINRICHTING</u> - werfafsluiting, signalisatie + verlichting - werfbord - beschermingsmaatregelen bomen, plantengroei,... - uitzetten peilen, assen,... - brandbestrijding...	RUWBOUWAANNEMER: Werfomheining (HERAS hekkens) aannemer ruwbouw dient te blijven staan tot einde van alle bouwwerken	
<u>OPKUIS</u> - coördinatie afvalverzameling en verwijdering - puincontainers	ALLE AANNEMERS	



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK

EPB VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem

Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent

Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge

Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel

Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

<u>VERTIC TRANSPORT</u> - lift, kraan, trap, stelling,... CBM - leuningen tpv openingen, trappenkokers, liftschachten, ...- afschermingen aan opningen,...	RUWBOUWAANNEMER + DAKDEKKER + DAKTIMMER : Gekeurde stelling rond het gebouw te plaatsen bij aanvang der werken die dient te blijven staan tot einde van alle bouwwerken (ook te gebruiken door daktimmer, dakdekker, voeger)	
<u>ARBEIDSMIDDELEN / WERFTOESTELLEN</u> - vaste stelling, rolstelling, schaarlift, hoogtewerker, takels,...	ALLE AANNEMERS	
<u>PBM</u> - veiligheidsschoenen, -helm, -bril, -handschoenen, gehoorbescherming, veiligheidsharnas,...	ALLE AANNEMERS	
<u>CBM</u> - leuningen aan alle openingen, aan alle trappen, op de rand van elke verdieping voor het plaatsen van de welfsels,...	ALLE AANNEMERS	

Zonder deze ingevulde en gedetailleerde tabel, die voorafgaandelijk wordt goedgekeurd door de veiligheidscoördinator, mag volgens art 30 KB Tijdelijke en Mobiele Werkplaatsen geen enkele offerte ondertekend worden door de opdrachtgever – bouwheer.



STUDIEBUREAU

TECHNIEKEN – STABILITEIT - AKOESTIEK
EPB - VEILIGHEIDSCÖÖRDINATIE niv A

VLAANDEREN – BRUSSELS GEWEST - WALLONIE

Hoofdkantoor + administratie: Veldstraat 1 - 9450 Denderhoutem
Gaston Crommenlaan 4b0501 (1^{ste} verdiep) - 9050 Gent
Bredestraat 4 - 2000 Antwerpen - Stationsplein 5 - 8000 Brugge
Dumolinlaan 1 box13 - 8500 Kortrijk - Koloniënstraat 11 - 1000 Brussel
Tel : 0478/767600 - E-mail : info@vincoengineering.be

DOOR ELKE AANNEMER ONDERTEKEND NAAR VINCO TERUG TE STUREN VOOR AANVANG DER WERKEN

INTENTIEVERKLARING

Ondergetekende verklaart het bouwplaatsreglement ontvangen te hebben en de verantwoordelijkheid te zullen nemen al zijn werknemers en onderaannemers die voor zijn rekening werken, te informeren over de inhoud. Eveneens bevestigt ondergetekende de voorschriften van het bouwplaatsreglement duidelijk begrepen te hebben en ze integraal zonder uitzondering te zullen toepassen.
Gelezen en goedgekeurd,

Handtekening

Naam bedrijf + adres bedrijf

ALMEEN BOUW ROESELARESTRAAT 205 8840 OOSTNIEUWKERKE

Naam

JAN D'HUYSTER.

Functie

PROJECT LEIDER.

Project : VERBOUWEN VAN EEN KANTOORGEBOUW

Bouwplaats : A Van De Maelestraat 96 - Erembodegem (Aalst)

Coördinator : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

Bouwheer : Montea nv Van Buggenhout Dirk

Adres : Industrielaan 27/6 - 9320 Erembodegem (Aalst)

Tel : tel - fax : - gsm :

e-mail : Dirk.VanBuggenhout@montea.com

Opmaak dossier : VINCO Developments bvba – Ing. Nicolas Van Isterdael

Adres : Veldstraat 1 – 9450 Denderhoutem (Haaltert)

GSM : 0478 / 76 76 00 – fax : 054 / 25 03 47

info@vincoengineering.be

Ontwerper : Jaspers - Eyers & Partners - Bruno Poelman

Adres : Hoogstraat 139 1000 Brussel

Tel : tel : +32 2 514 04 96 fax : gsm : e-mail : bruno.poelman@jaspers-eyers.be